



COMUNE DI COLLEFERRO

Città Metropolitana di Roma Capitale
P.za Italia,1 00034 Colleferro (RM)
www.comune.colleferro.rm.it

AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO
SERVIZIO ATTIVITA' ECONOMICHE E PRODUTTIVE E SUAP

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale ha individuato nel rilancio del territorio comunale uno degli obiettivi strategici del programma di mandato.

CHE lo sviluppo di un tessuto commerciale interconnesso genera condizioni di crescita per l'intera Comunità;

CHE una porzione storica del tessuto commerciale di Colleferro è rappresentata dal Mercato coperto comunale di via Sobrero, uno spazio ubicato all'interno di un edificio comunale ove storicamente si svolge il mercato per la vendita giornaliera di generi alimentari;

CHE a partire dal 2016 sono stati posti in essere dall'Amministrazione Comunale degli interventi di ristrutturazione architettonica, volta alla riqualificazione dell'area, comprese le aree comuni, al fine di ottimizzare la gestione degli spazi e di conseguenza favorire le condizioni lavorative degli Operatori;

CHE in quest'ottica con Deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 7.03.2019 si è riorganizzato e riqualificato il mercato coperto giornaliero di Via Sobrero;

CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 26.01.2024 sono state approvate le norme relative alla nuova organizzazione in via sperimentale per 12 mesi del Mercato Coperto di Via Sobrero;

CONSIDERATO che, al fine di dare compiuta esecutività al progetto si è resa necessaria una riorganizzazione degli spazi individuando aree che potessero essere funzionali agli scopi suindicati;

CHE tale riorganizzazione è stata attuata mediante la Deliberazione di GC n. 44 del 19.03.2025;

AVENDO individuato un'area resasi fruibile nello spazio attiguo al Box 11-I, da qui in avanti denominato Locale Dispensa 1 (come da planimetria in allegato);

ACCERTATA la necessità di spazi all'interno dei quali i concessionari di box possano riporre le merci, gli strumenti relativi all'attività lavorativa e quanto a loro necessario;

RITENUTO quindi opportuno dare in tal modo avvio al procedimento amministrativo che si concluderà con l'assegnazione del suddetto Locale Dispensa 1;

ACQUISITO il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile, da parte del Responsabile del Servizio, espresso ai sensi dell'art. 47 e dell'art 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

a tal fine
SI INVITANO

gli aventi diritto a partecipare secondo le seguenti modalità:

- a) è ammesso a partecipare alla Manifestazione di interesse in oggetto **esclusivamente** chi risulti già in possesso di Concessione di un Box collocato all'interno del Mercato coperto comunale di Via Sobrero;
- b) gli aventi diritto dovranno presentare domanda tramite l'apposito modulo (Allegato A) che dovrà pervenire entro le ore 12.30 del giorno 30.05.2025 via pec al seguente indirizzo ufficioprotocollo@comune.colleferro.rm.it oppure presentato a mano presso l'Ufficio Protocollo negli orari di apertura (dal lun al ven ore 9.30-12.30 e mart 15.30-17.30 e merc 9.30-11.30);
- c) a fronte dell'utilizzo del suddetto Locale Dispensa 1 è previsto il pagamento di un canone annuo stabilito in € 150,00 da corrispondere nelle modalità che verranno espresse dall'Amministrazione con gli appositi atti;
- d) in caso di domande parimerito, si procederà all'assegnazione al possessore del box che risulti di dimensioni minori;

Il Responsabile del Procedimento
Dot.ssa Silvia Caciolo



Il Dirigente
Ing. Alessandro Priori

