



# COMUNE DI COLLEFFERRO

Città Metropolitana di Roma Capitale

Ufficio Speciale Strategico Temporaneo progetti PNRR - Rigenerazione Urbana - Sportello Europa - Transizione al digitale - Grandi opere pubbliche - C.U.C. - P.E.B.A. e P.U.M.S.

## PROCESSO VERBALE DI CONSEGNA LAVORI IN VIA D'URGENZA

Art. 5 comma 9 del DM n. 49/2018

**OGGETTO:** "Interventi di adeguamento antisismico scuola "LEONARDO DA VINCI" - Via XXV Aprile"

**COMMITTENTE:** Comune di Colferro, Piazza Italia n. 1, Colferro (RM)

**R.U.P.:** Ing. Mauro Casinelli

**IMPRESA APPALTATRICE:** CFC S.R.L con sede legale in Via Fontana dell'Oste 27/A Colferro (Rm) - Partita IVA n. 09249161002

**IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE:** € 1.158.851,38 (lavori, oneri della sicurezza e servizi tecnici compresi) IVA ed altri oneri esclusi

**RIBASSO OFFERTO:** 4,50%

**CONTRATTO:** in corso di stipula

**CUP:** D53H19000520001

**CIG:** A00768F741

Il giorno 30 (Trenta) del mese di Novembre dell'anno 2023 presso l'area oggetto dei lavori situata in Via XXV Aprile sono presenti:

- Ing. Mauro Casinelli, Dirigente dell'Ufficio Speciale Strategico Temporaneo del Comune di Colferro in rappresentanza del Comune di Colferro;
- Il Sig. Cerquozzi Cristian, in qualità di rappresentante dell'operatore economico CFC S.R.L.;

**Premesso che:**

- Con Determinazione Dirigenziale n. 670 del 15.09.2023 della Centrale Unica di Committenza (CUC), sono stati approvati i verbali di gara e si disponeva l'aggiudicazione provvisoria all'operatore economico "CFC S.R.L con sede legale in Via Fontana dell'Oste 27/A Colferro (Rm) - Partita IVA n. 09249161002, per l'importo complessivo di € 1.158.851,38 (lavori, oneri della sicurezza e servizi tecnici compresi) IVA ed altri oneri esclusi;
- Il soprarichiamato atto, disponeva l'aggiudicazione definitiva solo dopo aver concluso con esito positivo la verifica dei requisiti;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 811 del 26.09.2023 del Comune di Colferro (Rm) avveniva l'aggiudicazione definitiva dell'appalto all'operatore economico CFC S.R.L. e la rideterminazione del quadro tecnico economico;

**Preso atto** di quanto disposto dall'art.32 comma 8 del D. Lgs. n.50/2016 che prevede la consegna in via di urgenza laddove la mancata esecuzione del contratto immediata, determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare;

**Verificato** che per tale appalto ricorre la circostanza soprarichiamata, in quanto l'intervento rientra all'interno del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, che prevede l'avvio dei lavori entro la data del 30.11.2023 al fine di rispettare i Target per la missione di riferimento;

**Preso atto** che alla data del 29.11.2023 è stato acquisito al protocollo dell'Ente n. 48191 il Progetto Definitivo, a firma dell'Ing. Luca Federici;

**Richiamati:**

- l'art. 5, comma 1, comma 2 e comma 9 del DM n. 49/2018;

**Posto che** il sottoscritto Ing. Mauro Casinelli in qualità di rappresentante del Comune di Colleferro, alla presenza continua degli intervenuti e soprarichiamati, hanno verificato che:

- sulla scorta degli interventi previsti, la corrispondenza tra i dati degli stessi e l'attuale stato di fatto, eseguendo accertamenti di misure, tracciamenti e ricognizioni;
- sono stati indicati le principali opere da eseguire e sulle quali sono stati fornite ampi chiarimenti;

**Dato atto che:**

- l'appaltatore, ha dichiarato di non avere difficoltà e dubbi, di essere perfettamente a conoscenza di tutti i suoi obblighi e di accettare col presente atto senza eccezioni di sorta la formale consegna dei lavori, in via d'urgenza, suindicati;
- l'impresa dovrà dare la preferenza ai seguenti lavori:
  - *affissione cartello relativo all'appalto dei lavori;*
  - *delimitazione mediante idonea recinzione di cantiere, pulizia e spianamento delle aree oggetto dell'appalto;*
  - *messa in opera della segnaletica e opere relative alla sicurezza del cantiere;*
  - *messa in opera di tutte le attrezzature a rendere il cantiere fruibile.*
- Il Sig. Cerquozzi Cristian, in qualità di rappresentante dell'Impresa appaltatrice dei lavori, nella qualità menzionata ha dichiarato di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo inerenti alla esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi accollati all'Impresa e di accettare col presente atto la formale consegna dei lavori suindicati, senza sollevare altra riserva od eccezione alcuna.

**Pertanto**, in ragione di quanto fin sopra esposto, il sottoscritto Direttore dei Lavori

**DISPONE**

- **la consegna dei lavori** indicati in oggetto ed in particolare che il soggetto appaltatore, edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo inerenti all'esecuzione, accetta la consegna dei lavori senza sollevare riserva od eccezione alcuna, dando Atto che si dovrà dare priorità alle operazioni di cantierizzazioni dell'area oggetto dei lavori, e per il concreto inizio degli stessi nonché l'effettivo conteggio dei giorni di esecuzione si predisporrà ulteriore verbale di consegna definitiva dei lavori.

Il presente verbale dopo lettura, viene confermato e sottoscritto dai presenti.

Colleferro, 30.11.2023

Per l'Impresa appaltatrice

**CFC** SRL  
Sig. Cerquozzi Cristian  
RISTRUTTURAZIONI  
VIA FONTANA DELL'OSTE, 27/A  
00037 COLLEFERRO (RM)  
P. IVA 09249161002

Per il Comune di Colleferro

