



COMUNE DI COLLEFERRO

Città metropolitana di Roma capitale
Area pianificazione e gestione del territorio

MARCA DA BOLLO 16 euro

Al Dirigente del Settore
Area pianificazione e gestione del territorio
Via Nobel ,1 -00034 Colleferro(RM)

Io sottoscritto/a nato/a a
prov. il e residente in Via n.
a..... Prov.....C.A.P..... tel./cell
e-mail/PEC..... proprietario/a dell'immobile sito in via
.....n.....int....

Identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Colleferro al Foglio

- appartamento int. schiera mappale Sub
- autorimessa cantina mappale Sub
- commercio mappale Sub
- altro..... mappale Sub

nel Comparto PEEP lotto n.....

- concesso in diritto di superficie ceduto in diritto di proprietà
con convenzione stipulata il rep. n.

CHIEDO

la determinazione del corrispettivo da versare al Comune di Colleferro per modificare la convenzione attuale, calcolato ai sensi della legge n. 448/1998, art. 31 c, 45-50, e secondo le modalità previste dalla vigente normativa Comunale per:

(barrare le caselle di interesse)

- la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà e la rimozione dei vincoli convenzionali
- la rimozione dei vincoli convenzionali per aree già cedute in proprietà con convenzione scaduta

COLLEFERRO lì **(firma)**

Allegati

- Atto/i di acquisto – (rogito, dichiarazione di successione, donazione, ecc.)
- Modulo Conformità edilizia -stato attuale immobile(titolo/pratica edilizia)
- Planimetrie catastali aggiornate
- Copia Certificato di Destinazione Urbanistica
- Convenzione *(ove disponibile)*
- Copia del documento in corso di validità del richiedente
- Copia dell'atto di delega*(ove necessario)*
- Copia del documento del delegato e del delegante in corso di validità*(ove necessario)*
- Copia del pagamento dei diritti di istruttoria aggiornati alla Delibera Giunta Comunale n.210 del 21.11.2022*(obbligatorio)*

Il ricevimento del pubblico si effettua su appuntamento

Tel. 0697203328 Arch. Chiara Pastorelli

e-mail: riscatto.dirittosuperficie@comune.colleferro.rm.it

PEC : comune.colleferro@legalmail.it

MODULO CONFORMITA' EDILIZIA- STATO ATTUALE IMMOBILE(TITOLO/PRATICA EDILIZIA)

- titolo unico (SUAP) n..... del
- permesso di costruire / licenza edil. / concessione edilizia n..... del
- autorizzazione edilizia n. del
- comunicazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985) n.del
- condono edilizio n. del
- denuncia di inizio attività n. del
- DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire n. del
- segnalazione certificata di inizio attività n. del
- comunicazione edilizia libera n. del
- altron.....del
- primo accatastamento.....
- non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativo