



| | | | |
|--|---|-------------------------|---|
|  Provincia di Roma | DOMANDA DI PROROGA DEL TERMINE DI INIZIO FINE LAVORI DEL PERMESSO DI COSTRUIRE (ART. 15 C. 2 D.P.R. N. 380/2001) | Marca da Bollo €. 14,62 |  |
|--|---|-------------------------|---|

COMUNE DI COLLEFERRO
AREA TECNICA

PROVINCIA DI ROMA
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

DATI ANAGRAFICI DEL SOGGETTO RICHIEDENTE

II/ La sottoscritto/a¹ _____
 codice fiscale _____
 nato/a a² _____ Prov. _____ il ³ ____/____/_____
 residente in: Comune⁴ _____ Prov. _____ C.A.P. _____
 indirizzo⁵ _____ n. _____ tel. ____/_____
 email _____ fax ____/_____
 - **eventuale domicilio** per l'invio delle comunicazioni: presso⁶ _____
 Indirizzo _____ n. _____ Comune _____
 C.A.P. _____ tel. ____/_____/_____ fax ____/_____/_____ e-mail _____

DICHIARA

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n° 445, sotto la propria responsabilità;
- consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n° 445, in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del richiamato d.P.R.;

QUALIFICAZIONE DEL SOGGETTO

- in qualità di **Intestatario** della pratica in oggetto:
 In proprio
 (OPPURE)

 In qualità di legale rappresentante della seguente persona giuridica ⁷:
 In qualità di amministratore di ⁸:
 Cognome/nome o Ragione sociale _____
 codice fiscale _____
 nato/a a _____ Prov. _____ il ____/____/_____
 residente/sede in _____ via _____ n. _____

TITOLO DI LEGITTIMAZIONE

DI ESSERE LEGITTIMATO IN PROPRIO IN QUANTO
 (OPPURE)
 CHE LA PERSONA GIURIDICA RAPPRESENTATA E' LEGITTIMATA IN QUANTO:

| | |
|-----------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> PR | proprietario dell'immobile; |
| <input type="checkbox"/> SU | superficiario ⁹ |
| <input type="checkbox"/> EN | enfiteuta ¹⁰ |
| <input type="checkbox"/> US | usufruttuario o titolare di diritto di uso o di abitazione ¹¹ |
| <input type="checkbox"/> TS | titolare di servitù prediali ¹² |
| <input type="checkbox"/> LO | locatario ¹³ |
| <input type="checkbox"/> BE | beneficiario di un provvedimento di occupazione d'urgenza ¹⁴ |
| <input type="checkbox"/> CO | concessionario di beni demaniali, conformemente all'atto concessorio ¹⁵ |
| <input type="checkbox"/> AS | azienda erogatrice di pubblici servizi ¹⁶ |
| <input type="checkbox"/> TD | Titolare di un diritto derivante da un provvedimento giudiziario o amministrativo ¹⁷ |

| | | |
|--------------------------|----|---|
| <input type="checkbox"/> | AC | amministratore di condominio ¹⁸ |
| <input type="checkbox"/> | AS | assegnatario di area PEEP o PIP ¹⁹ |
| <input type="checkbox"/> | RA | soggetto responsabile dell'abuso edilizio ²⁰ (artt. 36 o 37 D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.) |
| <input type="checkbox"/> | AG | altro negozio giuridico che consente l'utilizzazione dell'immobile o attribuisce facoltà di presentare il progetto edilizio ed eseguire i lavori: specificare _____ |

- in qualità di **TITOLARE**:

ESTREMI
DEGLI ATTI DI
CUI IL
SOGETTO E'
TITOLARE

del permesso di costruire:

numero _____ Prot. _____/_____/_____ in data __/__/____/____/____/____

della variante, presentata in corso d'opera:

numero _____ Prot. _____/_____/_____ in data __/__/____/____/____/____

numero _____ Prot. _____/_____/_____ in data __/__/____/____/____/____

numero _____ Prot. _____/_____/_____ in data __/__/____/____/____/____

della voltura:

numero _____ Prot. _____/_____/_____ in data __/__/____/____/____/____

NOTE:

UBICAZIONE
IMMOBILE

- riferito all'immobile sito in _____, indirizzo:
via/Cso _____ n. _____ bis ____ scala ____ piano ____ int. ____

DESCRIZIONE
DELLE OPERE

- relativo ad opere di:

PREMESSO

MANCATO
INIZIO LAVORI

che le opere di cui al suddetto permesso di costruire non potranno avere inizio in data: __/__/____/____/____;

MANCATA
FINE LAVORI

che le opere di cui al suddetto Permesso di Costruzione sono state iniziate in data __/__/____/____/____ come da comunicazione inoltrata in data __/__/____/____/____ e che il termine per l'ultimazione dei lavori, scade il giorno __/__/____/____/____;

CONSIDERATO

MOTIVO DELLA
RICHIESTA DI
PROROGA

- che **NON sarà possibile** **iniziare** **ultimare** le opere in questione entro il termine di scadenza per la seguente motivazione estranea alla volontà del titolare del permesso di costruire indicato:

CHIEDE

MOTIVO DELLA
RICHIESTA DI
PROROGA

La proroga dei termini di: **INIZIO LAVORI** **FINE LAVORI** del permesso di costruire indicato:

di giorni: _____ di mesi: _____

_____, lì: __/__/____/____/____

Il Richiedente

NOTE PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO

- ¹ Il presente modello di richiesta proroga deve essere compilato dal soggetto titolare del permesso di costruire, che assume il ruolo di primo intestato della pratica: nel caso di più soggetti, il primo intestato è il soggetto di riferimento per le comunicazioni da e verso l'amministrazione nel corso del procedimento
- ² Specificare per esteso il Comune di nascita, se nato all'estero specificare anche lo stato
- ³ Inserire giorno, mese ed anno di nascita a 4 cifre nel formato gg/mm/aaaa.
- ⁴ Comune: Indicare il Comune di residenza; se residente all'estero specificare anche la Nazione
- ⁵ Indirizzo: indicare per esteso l'area di circolazione (via, piazza, corso, viale ecc.) di residenza ; n.: indicare il numero civico, l'eventuale esponente (o barrato)
- ⁶ Specificare presso chi è definito il domicilio in _____.
- ⁷ Indicare gli estremi della persona giuridica nelle caselle sottostanti.
- ⁸ Indicare gli estremi del soggetto amministrato nelle caselle sottostanti.
- ⁹ Nei limiti della costituzione del suo diritto (artt. 952 e 955 del Codice Civile).
- ¹⁰ Nei limiti del contratto di enfiteusi.
- ¹¹ Solo per interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo o assimilabili.
- ¹² Si veda nota 11.
- ¹³ Solo per interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo o assimilabili, che rivestano carattere di urgenza, ai sensi dell'art. 1577 c.c., autorizzati dal proprietario per iscritto nel contratto di locazione - del quale va prodotta copia - oppure con autorizzazione espressa.
- ¹⁴ Con esclusivo riferimento all'opera inerente il provvedimento.
- ¹⁵ Per quanto definito nella concessione del bene demaniale fatto salvo che per le opere non previste nella concessione del bene demaniale occorre acquisire il consenso dell'Ente concedente.
- ¹⁶ Conformemente alla convenzione, accordo o servitù, dei quali occorre produrre copia, definita con il proprietario o avente titolo.
- ¹⁷ Quali la qualità di tutore, di curatore, di curatore fallimentare, di commissario giudiziale, di aggiudicatario di vendita fallimentare...); occorre produrre copia del titolo.
- ¹⁸ Il condominio deve essere giuridicamente costituito e deve essere prodotto il verbale dell'assemblea condominiale oppure la dichiarazione sostitutiva dell'Amministratore del Condominio che attesta l'approvazione delle opere da parte dell'assemblea condominiale con la maggioranza prescritta dal Codice Civile.
- ¹⁹ Conformemente all'atto di assegnazione dell'organo comunale competente, esecutivo ai sensi di legge.
- ²⁰ E' necessario produrre atto di assenso della proprietà.